

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9 / 2024

Στην Κω και στο γραφείο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω στην οδό Μητροπόλεως 1, σήμερα την 19^η του μηνός Μαρτίου του έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω κατόπιν της με αριθμό πρωτ. 60/15-03-2024 προσκλήσεως της προέδρου που επιδόθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο σε ένα έκαστο των συμβούλων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 της υπ αριθμ 88878/Θ1 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ Β3960/26-07-2022),. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου 5 μελών, σε αυτή τη συνεδρίαση βρέθηκαν παρόντες 5:

- 1- Πρόεδρος, Κοτζαογλάν Ελβάν
- 2- Ταμίας, Χατζησουλεϊμάν Ιμπραήμ
- 3- Μέλος, Σακκήογλου Ισμαήλ
- 4- Μέλος, Κυρλής Χασάν
- 5- Μέλος, Κάβαξης Αλής

Κλήθηκαν να πάρουν απόφαση για τα παρακάτω θέματα της έκτακτης συνεδρίασης:

1. Λήψη απόφασης περί επικύρωσης των πρακτικών δημοπρασίας του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού στις 14-03-2024 των αγροκτημάτων του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω, τα οποία ήταν ελεύθερα προς μίσθωση.

ΘΕΜΑ 1^ο : Λήψη απόφασης περί επικύρωσης των πρακτικών δημοπρασίας του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού στις 14-03-2024 των αγροκτημάτων του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω, τα οποία ήταν ελεύθερα προς μίσθωση.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το μοναδικό θέμα της ημερήσιας διατάξεως εξέθεσε ότι, το συμβούλιο πρέπει να εξετάσει και να αποφασίσει για την επικύρωση των πρακτικών δημοπρασίας του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού στις 14-03-2024 για την μίσθωση των αγροκτημάτων του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω, τα οποία ήταν ελεύθερα προς μίσθωση και βρίσκονται σε όλο το νησί της Κω. Ανέφερε ότι με την υπ' αριθμόν 9 Απόφαση από το πρακτικό 4 της από 02-02-2024 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω με θέμα «Λήψη απόφασης για την διακήρυξη πλειστηριασμού των αγροκτημάτων των οποίων τα συμβόλαια έληξαν πρόσφατα και ορισμός των τιμών εκκίνησης του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού των ετήσιων μισθωμάτων χωρίς το χαρτόσημο» και η οποία εγκρίθηκε νομίμως από την Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με αρ. πρωτ. 5782/21-02-2024 απόφασης της, πραγματοποιήθηκε η δημοπρασία του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού. Επισήμανε ότι η πλειοδοτική δημοπρασία έγινε σύμφωνα με τους όρους της με αριθμό 37/26-02-2024 διακήρυξης της ίδιας η οποία εγκρίθηκε νομίμως από την Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με αρ. πρωτ. 5782/21-02-2024 απόφασης της. Στη συνέχεια ανέφερε ότι ο πλειοδοτικός διαγωνισμός έλαβε χώρα στα γραφεία του Οργανισμού και με επιτροπή τα μέλη του Δ.Σ. του Βακούφ Κω στις 14-03-2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα από 11:00 π.μ. μέχρι 12:00 π.μ. και ως ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς για τα ετήσια μισθώματα, για την μίσθωση των ανωτέρω αγροκτημάτων, όπως είχαν οριστεί από το Δ.Σ. με απόφαση του. Κλείνοντας ενημέρωσε τα μέλη ότι από τα τρία (3) αγροκτήματα τα οποία ήταν διαθέσιμα προς μίσθωση, εκδηλώθηκε ενδιαφέρον για δυο (2) από αυτά. Ανέφερε ότι για το αγρόκτημα με ΚΜ 236 Γαιών Κω Εξοχής στην περιοχή της Κω ο μοναδικός πλειοδότης, ήταν ο [REDACTED] με εγγυητή τον [REDACTED] και ποσό προσφοράς τα εξακόσια πενήντα πέντε ευρώ (655,00 €) και για το αγρόκτημα με ΚΜ 454 Γαιών Ασφενδιού στην περιοχή του Αι Γιάννη ο μοναδικός πλειοδότης ήταν ο [REDACTED] με εγγυητή τον [REDACTED] και ποσό προσφοράς τα επτακόσια πέντε ευρώ (705,00 €).

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. την ως άνω εισήγηση της προέδρου.
2. την υπ' αριθμόν 9 Απόφαση από το πρακτικό 4 της από 02-02-2024 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω με θέμα «Λήψη απόφασης για την διακήρυξη πλειστηριασμού των αγροκτημάτων των οποίων τα συμβόλαια έληξαν πρόσφατα και ορισμός

των τιμών εκκίνησης του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού των ετήσιων μισθωμάτων χωρίς το χαρτόσημο».

3. την έγκριση υπ' αριθμόν 9 Απόφαση από το πρακτικό 4 της από 02-02-2024 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω με θέμα «Λήψη απόφασης για την διακήρυξη πλειστηριασμού των αγροκτημάτων των οποίων τα συμβόλαια έληξαν πρόσφατα και ορισμός των τιμών εκκίνησης του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού των ετήσιων μισθωμάτων χωρίς το χαρτόσημο» από την Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με αρ. πρωτ. 5782/21-02-2024.
4. τους όρους της με αρ. πρωτ. 37/26-02-2024 διακήρυξης της Προέδρου του Βακούφ Κω,
5. τα πρακτικά δημοπρασίας με αρ. πρωτ. 55 έως 57 από τις 14-03-2024,

αποφασίζει Ομόφωνα, εγκρίνει

την επικύρωση των πρακτικών δημοπρασίας του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού στις 14-03-2024 για την μίσθωση των αγροκτημάτων του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω, των οποίων τα συμβόλαια έληξαν πρόσφατα και κατοχυρώνει την δημοπρασία στους παρακάτω :

1. για το αγρόκτημα με ΚΜ 236 Γαιών Κω Εξοχής στην περιοχή της Κω στον μοναδικό πλειοδότη, που ήταν ο [REDACTED] με εγγυητή τον [REDACTED] και ποσό προσφοράς τα εξακόσια πενήντα πέντε ευρώ (655,00 €).
2. για το αγρόκτημα με ΚΜ 1822 Γαιών Κω Εξοχής στην περιοχή της Κω, δεν παρουσιάστηκε υποψήφιος πλειοδότης με συνέπεια ο διαγωνισμός να κρίνεται άγονος.
3. για το αγρόκτημα με ΚΜ 454 Γαιών Ασφενδιού στην περιοχή του Αι Γιάννη στον μοναδικό πλειοδότη, που ήταν ο [REDACTED] με εγγυητή τον [REDACTED] και ποσό προσφοράς τα επτακόσια πέντε ευρώ (705,00 €).

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερησίας διατάξεως, λύεται η συνεδρίαση.

Η Πρόεδρος
Υπογραφή

Ο Ταμίας
Υπογραφή

Τα Μέλη
Υπογραφές

Κοτσαογλάν Ελβάν

Χατζησουλεϊμάν Ιμπραήμ

1-Σακκήογλου Ισμαήλ
2- Κυρλής Χασάν
3- Κάβαξης Αλής