

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 26 / 2024

Στην Κω και στο γραφείο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω στην οδό Μητροπόλεως 1, σήμερα την 4^η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω κατόπιν της με αριθμό πρωτ. 252/02-12-2024 προσκλήσεως της προέδρου που επιδόθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο σε ένα έκαστο των συμβούλων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 της υπ αριθμ 88878/Θ1 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ Β3960/26-07-2022). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου 5 μελών, σε αυτή τη συνεδρίαση βρέθηκαν παρόντες 5:

- 1- Πρόεδρος, Κοτζαογλάν Ελβάν
- 2- Ταμίας, Χατζησουλεϊμάν Ιμπραήμ
- 3- Μέλος, Σακκήογλου Ισμαήλ
- 4- Μέλος, Κυρλής Χασάν
- 5- Μέλος, Κάβαξης Αλής

Κλήθηκαν να πάρουν απόφαση για τα παρακάτω θέματα της τακτικής συνεδρίασης:

1. Λήψη απόφασης για επικύρωση των πρακτικών της συνεδρίασης με αριθμό 23/05-11-2024 και των αποφάσεων που λήφθηκαν 1 έως 13.
2. Αναλυτική έγκριση γινομένων δαπανών-εξόδων του Βακούφ Κω μηνός **Νοεμβρίου 2024**.
3. Έγκριση αποδόσεως εσόδων και εξόδων του Βακούφ Κω μηνός **Νοεμβρίου 2024**.
4. Προέγκριση δαπανών-εξόδων του Βακούφ Κω, μηνός **Δεκεμβρίου 2024**.
5. Λήψη απόφασης για οικονομική ενίσχυση συμπολίτη μας λόγω θέματος υγείας.
6. Λήψη απόφασης για το αίτημα του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του 4^{ου} Δημοτικού Σχολείου Κω, που αφορά την δωρεά καθαριστικών ειδών.
7. Λήψη απόφασης για διανομή τροφίμων σε άπορους συμπολίτες μας ενόψει των εορτών.
8. Λήψη απόφασης για την οικονομική ενίσχυση του Συλλόγου Ποντίων Κω «ο Ξενιτέας» με σκοπό την διεξαγωγή των Διογενείων 2024.

9. Λήψη απόφασης για την εκποίηση της ΚΜ 1736 Γαιών Κω Εξοχής που βρίσκεται στην περιοχή του Αγίου Νεκταρίου στην Κω.
10. Λήψη απόφασης για την τοποθέτηση κάμερας στο τέμενος Γαζή Χασάν Πασά στο Πλατάκι.
11. Λήψη απόφασης για την αίτηση του ██████████ που αφορά στην αλλαγή της επιχείρησης του από ατομική σε Ο.Ε.
12. Λήψη απόφασης για τις οικονομικές προσφορές που αφορούν την κατασκευή σιδηροκατασκευής στο κατάστημα με ΚΜ 1274 Οικοδομών Πόλεως Κω ιδιοκτησίας Βακούφ Κω.

ΘΕΜΑ 1^ο :Λήψη απόφασης για επικύρωση των πρακτικών της συνεδρίασης με αριθμό 23/05-11-2024 και των αποφάσεων που λήφθηκαν 1 έως 13.

Η πρόεδρος εισηγούμενη το 1^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως εξέθεσε ότι, καλεί το συμβούλιο να εξετάσει και να αποφασίσει για την επικύρωση των πρακτικών της συνεδρίασης με αριθμό 23/05-11-2024 και των αποφάσεων που λήφθηκαν 1 έως 13.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισεως Κτημάτων Βακούφ Κω λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. την ως άνω εισήγηση της προέδρου,
2. τα πρακτικά της συνεδρίασης με αριθμό 23/05-11-2024 και των αποφάσεων που λήφθηκαν 1 έως 13.

αποφασίζει ομόφωνα, εγκρίνει

την επικύρωση των πρακτικών της συνεδρίασης με αριθμό 23/05-11-2024 και των αποφάσεων που λήφθηκαν 1 έως 13.

ΘΕΜΑ 2^ο : Αναλυτική έγκριση γινομένων δαπανών-εξόδων του Βακούφ Κω μηνός Νοεμβρίου 2024.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 2^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως εξέθεσε ότι, το συμβούλιο πρέπει να εξετάσει και να εγκρίνει τις γινομένες δαπάνες του Βακούφ Κω του μηνός Νοεμβρίου.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχειρίσεως Κτημάτων Βακούφ Κω αφού έλαβε υπόψη του, την ως άνω εισήγηση της προέδρου, είδε και έλεγξε όλες τις δαπάνες του Βακούφ Κω μηνός Νοεμβρίου 2024, που πραγματοποιήθηκαν δυνάμει της με αριθμό 23/05-11-2024, θέμα 4^ο απόφαση του,

αποφασίζει ομόφωνα, εγκρίνει

τις γινομένες δαπάνες του Βακούφ Κω μηνός Νοεμβρίου 2024, οι οποίες αναφέρονται κατωτέρω λεπτομερώς:



ΕΞΟΔΑ

Ημέρ./Αριθμ. Απόδ.	ΤΙΜΟΛ. Απόδ.	Αριθμ. Απόδ.	Είδος Εξόδων Αναλυτικά	ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ	ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	ΔΙΑΦΟΡΑ		ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ-ΚΑ				ΜΙΣΘΟΙ			ΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡ.	ΤΑΧΥΔΡ. ΤΗΛΕΦ.	ΔΙΚΗΤΟΡ ΔΙΚΑΣΤΙΚΑ	ΒΟΗΘ/ΤΑ ΠΡΟΣΦ/ΣΕΙΣ	ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ			ΤΕΜΕΝΩΝ			ΥΠΟΤΡΟΦΙΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ
						1) ΔΙΑΦΟΡΑ	2) ΔΕΗ ΠΡΑΓΜΕΙΟΥ	1) ΑΣ/ΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	2) ΕΝΦΙΑ	3) ΦΟΡΟΣ ΜΙΣΘ. ΥΠΗΡ.	4) ΠΡΟΣΤΙΜΑ/ ΔΙΑΦΟΡΑ	1) ΥΠΑΛΛ/ΩΝ	2) ΑΠΟΖ. ΜΕΛΩΝ	3) ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ					1) ΔΕΗ	2) ΝΕΡΟ	3) ΛΟΙΠΑ	1) ΔΕΗ	2) ΝΕΡΟ	3) ΛΟΙΠΑ		
1/11		1	ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ ΠΡΟΣ ΔΟΥ - 7η ΔΟΣΗ ΕΝΦΙΑ 2024																						2.072,34 €	
		2	ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ ΠΡΟΣ ΔΟΥ - 4Η ΔΟΣΗ ΔΗΛΩΣΗΣ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ										2.185,15 €													2.185,15 €
5/11		3	ΕΞΟΔΑ ΕΜΒΑΣΜΑΤΟΣ - (ΗΜΕΡΑΣΤΟΥ 20)			4,00 €																				4,00 €
		4	ΕΞΟΔΑ ΕΜΒΑΣΜΑΤΟΣ - (ΗΜΕΡΑΣΤΟΥ 15)			4,00 €																				4,00 €
		150	ΕΝΤΑΛΜΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ-ΠΛΗΡΩΜΗ ΕΣΟΔΩΝ ΓΙΑ ΤΕΛΕΣΗ ΚΗΔΕΙΑΣ																							500,00 €
		731	ΒΟΗΘΗΜΑ ΣΣ																							100,00 €
		732	ΒΟΗΘΗΜΑ ΣΣ																							100,00 €
		733	ΒΟΗΘΗΜΑ ΣΣ																							100,00 €
		734	ΒΟΗΘΗΜΑ ΣΣ																							150,00 €
		735	ΒΟΗΘΗΜΑ ΣΣ																							100,00 €
		736	11 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΝΕΣΧΥΣΗ ΣΤΟ Γ.Ν. Κ.Υ. ΚΩ																							200,00 €
		492	12 - ΛΟΠΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΕ ΥΠΟΧΡΕΟΥΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗΣ ΣΥΝΑΜΜΑΤΩΝ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2024																							496,00 €
			13 - ΥΠΟΤΡΟΦΙΑ ΣΠΟΥΔΩΝ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2024																							350,00 €
			14 - ΥΠΟΤΡΟΦΙΑ ΣΠΟΥΔΩΝ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2024																							350,00 €
			15 ΕΞΟΔΑ ΕΜΒΑΣΜΑΤΟΣ -			1,30 €																				1,30 €
		1072	16 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΝΕΣΧΥΣΗ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΚΩ-ΝΙΣΥΡΟΥ																							300,00 €
7/11			17 ΕΞΟΔΑ ΕΜΒΑΣΜΑΤΟΣ -			4,00 €																				4,00 €
			18 ΕΞΟΔΑ ΕΜΒΑΣΜΑΤΟΣ -			4,00 €																				4,00 €
			19 ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ ΠΡΟΣ Δ.Ο.Υ. - ΡΥΘΜΙΣΗ ΟΦΕΙΛΩΝ 1Η ΔΟΣΗ																							1.752,55 €
			20 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΝΕΣΧΥΣΗ ΣΕ ΕΝΟΣΗ ΣΥΝΟΡΙΑΚΩΝ ΦΥΛΑΚΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ																							700,00 €
			21 ΕΞΟΔΑ ΕΜΒΑΣΜΑΤΟΣ - ΕΝΟΣΗ ΣΥΝΟΡΙΑΚΩΝ ΦΥΛΑΚΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ			1,30 €																				1,30 €
			22 - ΕΚΤΥΠΩΣΗ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ																							389,00 €
8/11	8441		23 - ΕΚΤΥΠΩΣΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΕΩΝ																							40,95 €
			24 ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΑ ΕΙΣΤΗΡΙΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ ΓΙΑ ΚΩ			97,62 €																				97,62 €
		1446	25 - ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ			205,12 €																				205,12 €
11/11	151	26	ΕΝΤΑΛΜΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ-ΠΛΗΡΩΜΗ ΕΣΟΔΩΝ ΓΙΑ ΤΕΛΕΣΗ ΚΗΔΕΙΑΣ																							250,00 €
13/11			27 - ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ 2024																							449,99 €
			28 - ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ 2024																							400,00 €
			29 - ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ 2024																							500,00 €
			30 ΔΕΗ - ΓΡΑΦΕΙΟ ΒΑΚΟΥΦ																							28,00 €
			31 ΕΞΟΔΑ ΕΜΒΑΣΜΑΤΟΣ - ΔΕΗ			0,40 €																				0,40 €
14/11			32 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΝΕΣΧΥΣΗ ΣΣ																							500,00 €
		80	33 - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΜ 1736 ΓΑΙΩΝ ΚΩ ΕΣΟΧΗΣ			388,00 €																				388,00 €
			34 - ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2024																							400,00 €
			35 - ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2024																							400,00 €
			36 - ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2024																							400,00 €
			37 - ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2024																							1.400,00 €
15/11			38 - ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΑ ΕΙΣΤΗΡΙΑ ΤΑΜΙΑ ΑΠΟ ΚΩ ΓΙΑ ΑΘΗΝΑ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ			246,72 €																				246,72 €
18/11	10804		39 - ΔΩΡΕΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΒΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ 4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΩ																							300,00 €
19/11			40 ΟΔΟΠΟΡΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΚΑΙ ΤΑΜΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΜΟΝΗ ΤΟΥΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ			256,08 €																				256,08 €
			41 - ΔΙΑΜΟΝΗ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΚΑΙ ΤΑΜΙΑ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ			130,00 €																				130,00 €
			42 - ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΙΔΕΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΣΤΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΛΟΚΡΑΤΟΥΣ 32			1.000,00 €																				1.000,00 €
			43 ΔΕΗ - ΓΡΑΦΕΙΟ ΒΑΚΟΥΦ																							84,00 €
			44 ΕΞΟΔΑ ΕΜΒΑΣΜΑΤΟΣ - ΔΕΗ			0,40 €																				0,40 €

20/11	45	Γ.Ν. - Κ.Υ. ΚΩ - ΕΞΟΔΑ ΕΜΒΑΣΜΑΤΟΣ	4,00 €																4,00 €							
	46	ΕΦΚΑ - ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΞΟΦΟΙΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2024				1.217,47 €													1.217,47 €							
	47	- ΤΕΜΕΝΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΟΥ															18,06 €		18,06 €							
	48	ΕΞΟΔΑ ΕΜΒΑΣΜΑΤΟΣ -	0,40 €																0,40 €							
	59	49 - ΝΟΜΙΚΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ ΕΣΩΔΙΚΑΤΙΚΕΣ ΣΕ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΑ							320,01 €										320,01 €							
21/11	570	50 - ΑΦΥΓΡΑΝΤΗΡΑΣ		160,00 €															160,00 €							
	51	- ΧΑΡΤΙΚΑ							7,50 €										7,50 €							
25/11	52	ΕΞΟΔΑ ΕΜΒΑΣΜΑΤΟΣ -	4,00 €																4,00 €							
	53	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΝΕΣΧΥΣΗ ΒΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΤΟ ΠΛΑΤΑΝΙ							800,00 €										800,00 €							
	404	54 - ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΒΑΚΟΥΦ		190,00 €															190,00 €							
	55	ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ Δ.Ο.Υ. Φ.Μ.Υ. ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2024						206,72 €											206,72 €							
	56	ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ Δ.Ο.Υ. - ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΠΟ ΕΠΙΧΕΙΡ. ΔΡΑΣΤΗΡ.						636,92 €											636,92 €							
	57	ΑΘΗΝΑ - ΔΙΑΜΟΝΗ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΚΑΙ ΤΑΜΙΑ ΣΤΗΝ	181,20 €																181,20 €							
	58	ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΑ ΕΙΣΙΤΗΡΙΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΚΑΙ ΜΕΛΟΥΣ ΔΕ ΑΠΟ ΚΩ ΠΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ	296,80 €																296,80 €							
	59	ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΟ ΕΙΣΙΤΗΡΙΟ ΜΕΛΟΥΣ ΔΕ ΑΠΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ ΠΑ ΚΩ	127,29 €																127,29 €							
	60	ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΟ ΕΙΣΙΤΗΡΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΑΠΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΠΑ ΑΘΗΝΑ	130,70 €																130,70 €							
	61	ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΟ ΕΙΣΙΤΗΡΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ ΠΑ ΚΩ	91,62 €																91,62 €							
	62	ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΟ ΕΙΣΙΤΗΡΙΟ ΤΑΜΙΑ ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ ΠΑ ΚΩ	61,99 €																61,99 €							
	63	ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΟ ΕΙΣΙΤΗΡΙΟ ΤΑΜΙΑ ΑΠΟ ΚΩ ΠΑ ΑΘΗΝΑ	81,41 €																81,41 €							
	64	ΑΓΟΡΑ ΓΛΥΚΩΝ ΠΑ ΚΑΛΕΣΜΕΝΟΥΣ	199,00 €																199,00 €							
	65	ΑΓΟΡΑ ΓΛΥΚΩΝ ΠΑ ΚΑΛΕΣΜΕΝΟΥΣ	56,00 €																56,00 €							
	66	ΑΓΟΡΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑ ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΝΗΜΑΤΟΣ ΜΟΥΣΟΥΜΑΝΙΚΩΝ ΥΠΟΒΕΣΣΩΝ	80,00 €																80,00 €							
	67	ΑΓΟΡΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑ ΤΩΝ Γ.Γ. ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ	125,00 €																125,00 €							
	68	ΠΑΡΑΒΕΣΗ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΣΕ ΚΑΛΕΣΜΕΝΟΥΣ	110,80 €																110,80 €							
	69	ΠΑΡΑΒΕΣΗ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΣΕ ΚΑΛΕΣΜΕΝΟΥΣ	165,30 €																165,30 €							
	70	ΑΓΟΡΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΠΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟ ΙΜΑΜΗ															203,68 €		203,68 €							
	737	71 ΕΠΙΤΑΛΜΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ - ΞΕΝΑΓΗΣΗ ΚΑΛΕΣΜΕΝΩΝ	300,00 €																300,00 €							
26/11	72	ΕΦΚΑ - ΣΥΜΦΩΝΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2024				889,47 €													889,47 €							
	73	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΝΕΣΧΥΣΗ ΣΤΟΝ ΣΥΛΛΟΓΟ ΠΟΝΤΙΩΝ ΚΩ - Ο ΞΕΝΙΤΕΑΣ							500,00 €										500,00 €							
	2064	74 - ΠΑΡΑΒΕΣΗ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΣΕ ΚΑΛΕΣΜΕΝΟΥΣ	723,40 €																723,40 €							
	2539	75 - ΑΓΟΡΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΠΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟ ΙΜΑΜΗ															40,26 €		40,26 €							
	6920	76 ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΑΡΤΙΝΑ - ΔΙΑΜΟΝΗ	139,50 €																139,50 €							
	6921	77 ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΑΡΤΙΝΑ - ΔΙΑΜΟΝΗ	139,50 €																139,50 €							
	6922	78 ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΑΡΤΙΝΑ - ΔΙΑΜΟΝΗ	139,50 €																139,50 €							
	6926	79 ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΑΡΤΙΝΑ - ΔΙΑΜΟΝΗ	139,50 €																139,50 €							
	6927	80 ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΑΡΤΙΝΑ - ΔΙΑΜΟΝΗ	169,50 €																169,50 €							
	6935	81 ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΑΡΤΙΝΑ - ΔΙΑΜΟΝΗ	139,50 €																139,50 €							
	6936	82 ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΑΡΤΙΝΑ - ΔΙΑΜΟΝΗ	214,50 €																214,50 €							
	6916	83 ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΑΡΤΙΝΑ - ΔΙΑΜΟΝΗ	46,50 €																46,50 €							
27/11	84	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΝΕΣΧΥΣΗΣ ΒΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΤΟ ΠΛΑΤΑΝΙ							100,00 €										100,00 €							
	14	85 - ΑΠΟΣΧΗΛΩΣΕΙΣ ΤΟΙΚΩΝ, ΟΡΟΦΗΣ, ΚΑΔΟΙ, ΤΙΝΩΚΡΑΝΑ	8.721,00 €																8.721,00 €							
	86	ΕΞΟΔΑ ΕΜΒΑΣΜΑΤΟΣ -	4,00 €																4,00 €							
	87	- ΜΙΣΘΟΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2024							900,00 €										900,00 €							
	88	- ΜΙΣΘΟΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2024							800,00 €										800,00 €							
	89	- ΜΙΣΘΟΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2024							1.000,00 €										1.000,00 €							
	195	90 - ΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ								691,50 €									691,50 €							
																			0,00 €							
																			0,00 €							
																			0,00 €							
		ΣΥΝΟΛΟ	14.903,05 €	31,80 €	350,00 €	112,00 €	2.106,94 €	3.824,89 €	206,72 €	2.822,07 €	4.049,99 €	2.600,00 €	496,00 €	437,45 €	0,00 €	1.011,51 €	3.950,00 €	0,00 €	0,00 €	750,00 €	0,00 €	0,00 €	262,00 €	700,00 €	38.614,42 €	
									8.960,62 €											750,00 €					262,00 €	

ΘΕΜΑ 3^ο: Έγκριση αποδόσεως εσόδων και εξόδων του Βακούφ Κω μηνός Νοεμβρίου 2024.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 3^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως, εξέθεσε ότι, καλεί το συμβούλιο να ελέγξει και να εγκρίνει τα έσοδα και τα έξοδα του Βακούφ Κω μηνός Νοεμβρίου,

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισεως Κτημάτων Βακούφ Κω αφού έλαβε υπόψη του την ως άνω εισήγηση της προέδρου και αφού έλεγξε όλη την διαχείριση του Βακούφ Κω,

αποφασίζει ομόφωνα, εγκρίνει

τα έσοδα και τα έξοδα του Βακούφ Κω μηνός Νοεμβρίου 2024 για τα οποία είχε προεγκριθεί το συνολικό ποσό των **137.090,88 €**. Τα **ΕΣΟΔΑ** από τον μήνα Νοεμβρίου ήταν **21.141,40 €** με το συνολικό διαθέσιμο να είναι **158.232,28 €**. Από το ποσό αυτό για έξοδα του Βακούφ Κω μηνός *Νοεμβρίου 2024*, δαπανήθηκε το συνολικό ποσό των **38.614,42 €**. Υπόλοιπο ταμείου του Βακούφ Κω είναι το ποσό των **119.617,86 €** το οποίο και μεταφέρεται για τον μήνα *Δεκέμβριο 2024*.

<u>Οι δαπάνες κατά κεφάλαιο αναφέρονται παρακάτω</u>		
1	ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ	14.903,05 €
2	ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	31,80 €
3	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	350,00 €
4	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	2.106,94 €
5	ΕΝΦΙΑ	3.824,89 €
6	ΦΟΡΟΣ ΜΙΣΘ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	206,72 €
7	ΠΡΟΣΤΙΜΑ	2.822,07 €
8	ΜΙΣΘΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ, ΔΩΡΑ	4.049,99 €
9	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΜΕΛΩΝ	2.600,00 €
10	ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ	496,00 €
11	ΓΡΑΦΙΚΗ ΥΛΗ	437,45 €
12	ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΑ, ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΑ	0,00 €
13	ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΑ/ΔΙΑΚΑΣΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	1.011,51 €
14	ΒΟΗΘΗΜΑΤΑ, ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΣΕ ΑΠΟΡΟΥΣ	3.950,00 €
15	ΔΕΗ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΒΑΚΟΥΦ ΚΩ	112,00 €
16	ΔΕΗ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ	0,00 €
17	ΔΕΗ ΤΕΜΕΝΩΝ	0,00 €
18	ΝΕΡΟ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ	0,00 €
19	ΝΕΡΟ ΤΕΜΕΝΩΝ	0,00 €
20	ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ	750,00 €
21	ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΤΕΜΕΝΩΝ	262,00 €
22	ΥΠΟΤΡΟΦΙΕΣ	700,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ	38.614,42 €

Πίνακας 1.: Ανακεφαλαίωση μηνός		Νοέμβ
1	Υπόλοιπο ταμείου από τον μήνα Οκτώβριο για τη χρήση του μηνός Νοεμβρίου	137.09
2	Έσοδα	21.14
3	Υπόλοιπο χρηματικό ποσό	158.23
4	Σύνολο εξόδων	38.61
5	Συνολικό υπόλοιπο χρηματικό ποσό	119.61
Πίνακας 2.: Ανάλυση μεταφερόμενου χρηματικού ποσού		Νοέμβ
1	Καταθέσεις στην τράπεζα Όψεως Εταιριών	1.31
2	Καταθέσεις στην τράπεζα Βασικό ταμειυτήριο	1.11
3	Καταθέσεις στην τράπεζα Απλό ταμειυτήριο	0,0
4	Καταθέσεις στην τράπεζα	67.15
5	Προθεσμιακή κατάθεση σε τράπεζα	50.00
6	Υπόλοιπο χρηματικό ποσό ταμείου	35,
7	Υπόλοιπο εκ του συνόλου χρηματικού ποσού μηνός	119.61
Το ποσό 119.617,86 € μεταφέρεται για τον Δεκέμβριο 2024		

ΘΕΜΑ 4^ο: Προέγκριση δαπανών-εξόδων του Βακούφ Κω, μηνός Δεκεμβρίου 2024.

Η πρόεδρος εισηγούμενη το 4^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως εξέθεσε ότι, καλεί το συμβούλιο να προεγκρίνει όλα τα έξοδα του Βακούφ Κω μηνός Δεκεμβρίου 2024.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισεως Κτημάτων Βακούφ Κω αφού έλαβε υπόψη του, την ως άνω εισήγηση της προέδρου για τα έξοδα του Βακούφ Κω μηνός Δεκεμβρίου 2024.

αποφασίζει ομόφωνα, προεγκρίνει

το ποσό των **119.617,86 €**.

Υπάρχει υπόλοιπο χρηματικό ποσό ταμείου όπου βρίσκονται:

- Καταθέσεις στην τράπεζα ██████████ Όψεως Εταιριών 1.314,98 €
- Καταθέσεις στην τράπεζα ██████████ Βασικό ταμειυτήριο 1.112,17 €
- Καταθέσεις στην τράπεζα ██████████ Απλό ταμειυτήριο 0,0 €
 - Καταθέσεις στην τράπεζα ██████████ 67.155,08 €
- Προθεσμιακή κατάθεση σε τράπεζα ██████████ 50.000,00 €
- Υπόλοιπο χρηματικό ποσό ταμείου εις χείρας του Ταμία 35,63 €

Το συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα, εγκρίνει τα ανωτέρω ποσά για την κάλυψη των εξόδων του Βακούφ Κω μηνός Δεκεμβρίου 2024.

Για όλα τα ανωτέρω το συμβούλιο εξουσιοδοτεί την Πρόεδρο Κοτζαογλάν Ελβάν και τον Ταμία Χατζησουλειμάν Ιμπραήμ.

Προβλεπόμενα έξοδα μηνός Δεκεμβρίου 2024

1. Πληρωμή μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεις, ασφάλιστρα ΙΚΑ, ως και άλλα έξοδα.
2. Πληρωμή όλων των εξόδων των 2 νεκροταφείων.
3. Πληρωμή όλων των εξόδων του τεμένους Πλατανίου και πόλεως Κω
4. Πληρωμή όλων των αναγκαίων εξόδων του Βακούφ Κω, αγορά γραφικών, πληρωμή φωτοτυπικών εξόδων, πληρωμή ΔΕΗ, ΟΤΕ, νερά, βοηθήματα, προσφορές και ότι άλλο αναγκαίο έξοδο προκύψει για την λειτουργία του Βακούφ Κω.

ΘΕΜΑ 5^ο: Λήψη απόφασης για οικονομική ενίσχυση συμπολίτη μας λόγω θέματος υγείας.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 5^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως εξέθεσε ότι, το συμβούλιο πρέπει να εξετάσει και να αποφασίσει για την οικονομική ενίσχυση του συμπολίτη μας, [REDACTED] λόγω θέματος υγείας το οποίο έχει. Ανέφερε, ότι ο παραπάνω συμπολίτης μας αντιμετωπίζει σοβαρό θέμα υγείας το οποίο χρήζει άμεσης παρακολούθησης και θα πρέπει να μεταβεί στην Αθήνα.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. την ως άνω εισήγηση της προέδρου.
2. το σοβαρό θέμα υγείας το οποίο αντιμετωπίζει ο συμπολίτης μας, [REDACTED].

αποφασίζει ομόφωνα, εγκρίνει

την οικονομική ενίσχυση του συμπολίτη μας, [REDACTED] λόγω του σοβαρού θέματος υγείας το οποίο αντιμετωπίζει και ορίζει ως ποσό τα πεντακόσια ευρώ (500,00 €).

ΘΕΜΑ 6^ο: Λήψη απόφασης για το αίτημα του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του 4^ο Δημοτικού Σχολείου Κω, που αφορά την δωρεά καθαριστικών ειδών.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 6ο θέμα της ημερησίας διατάξεως εξέθεσε ότι, το συμβούλιο πρέπει να εξετάσει και να αποφασίσει, για το αίτημα του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του 4^ο Δημοτικού Σχολείου Κω με αρ.πρωτ. 241 από τις 15-11-2024, που αφορά την δωρεά καθαριστικών ειδών για την κάλυψη των αναγκών τους. Επισήμανε, ότι λόγω της κατάργησης των σχολικών επιτροπών του Δήμου Κω, δεν έχει τακτοποιηθεί ακόμη γραφειοκρατικά ο τρόπος χρηματοδότησης των αναγκών του παραπάνω σχολείου από τον Δήμο, με αποτέλεσμα να προκύπτουν οικονομικές δυσχέρειες εξασφάλισης βασικών αναγκών των παιδιών.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. την ως άνω εισήγηση της προέδρου.
2. το αίτημα του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του 4^ο Δημοτικού Σχολείου Κω με αρ.πρωτ. 241 από τις 15-11-2024.

αποφασίζει ομόφωνα, εγκρίνει

το αίτημα του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του 4^ο Δημοτικού Σχολείου Κω με αρ.πρωτ. 241 από τις 15-11-2024 και ορίζει ως ποσό της δωρεάς για τα καθαριστικά είδη τα τριακόσια ευρώ (300,00 €).

ΘΕΜΑ 7^ο: Λήψη απόφασης για διανομή τροφίμων σε άπορους συμπολίτες μας ενόψει των εορτών.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 7ο θέμα της ημερησίας διατάξεως εξέθεσε ότι, το συμβούλιο πρέπει να εξετάσει και να αποφασίσει, για την διανομή τροφίμων σε άπορους συμπολίτες μας ενόψει των εορτών, όπως συνηθίζει να πραγματοποιεί τα τελευταία χρόνια ο Οργανισμός στηρίζοντας έτσι τις ευπαθείς ομάδες και τους οικονομικά αδύναμους συμπολίτες μας.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. την ως άνω εισήγηση της προέδρου,
2. τον κοινωφελή και μη κερδοσκοπικό χαρακτήρα του Οργανισμού,
3. την εορτή των Χριστουγέννων,

αποφασίζει ομόφωνα, εγκρίνει

την διανομή τροφίμων σε άπορους συμπολίτες μας ενόψει των εορτών, όπως συνηθίζει να πραγματοποιεί τα τελευταία χρόνια ο Οργανισμός, στηρίζοντας έτσι τις ευπαθείς ομάδες και τους οικονομικά αδύναμους συμπολίτες μας. Η επιλογή των τροφίμων θα πραγματοποιηθεί κατόπιν έρευνας αγοράς από τα τοπικά καταστήματα.

ΘΕΜΑ 8^ο: Λήψη απόφασης για την οικονομική ενίσχυση του Συλλόγου Ποντίων Κω «ο Ξενιτέας» με σκοπό την διεξαγωγή των Διογενείων 2024.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 8ο θέμα της ημερησίας διατάξεως εξέθεσε ότι, το συμβούλιο πρέπει να εξετάσει και να αποφασίσει, για την οικονομική ενίσχυση του Συλλόγου Ποντίων Κω «ο Ξενιτέας» με σκοπό την διεξαγωγή των Διογενείων 2024. Ανέφερε, ότι τα 7^α Διογένεια θα διεξαχθούν στο νησί της Κω από τις 12 έως τις 15 Δεκεμβρίου 2024, με την παρουσία συλλόγων από διάφορα μέρη της Ελλάδας αλλά και του εξωτερικού.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. την ως άνω εισήγηση της προέδρου.

αποφασίζει ομόφωνα, εγκρίνει

την οικονομική ενίσχυση του Συλλόγου Ποντίων Κω «ο Ξενιτέας» με σκοπό την διεξαγωγή των Διογενείων 2024 και ορίζει ως ποσό τα πεντακόσια ευρώ (500,00 €).

ΘΕΜΑ 9^ο: Λήψη απόφασης για την εκποίηση της ΚΜ 1736 Γαιών Κω Εξοχής που βρίσκεται στην περιοχή του Αγίου Νεκταρίου στην Κω.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 9ο θέμα της ημερησίας διατάξεως εξέθεσε ότι, το συμβούλιο πρέπει να εξετάσει και να αποφασίσει, για την εκποίηση της ΚΜ 1736 Γαιών Κω Εξοχής και εκτάσεως 5.000 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή του Αγίου Νεκταρίου στην Κω και τυγχάνει ιδιοκτησίας Βακούφ Κω. Ενημέρωσε, ότι σύμφωνα με την έκθεση εκτίμησης με αρ. πρωτ. 240 / 13 – 11 – 2024, της πολιτικού μηχανικού, ██████████ η αγοραία αξία του παραπάνω ακινήτου είναι ογδόντα τρεις χιλιάδες ευρώ (83.000,00 €). Επισήμανε, ότι για το παραπάνω ακίνητο έχει εκδηλώσει ενδιαφέρον για την αγορά του, κατόπιν αίτησης του ο κ. ██████████ με αρ. πρωτ. 176 / 26 – 08 – 2024. Στο σημείο εκείνο τον λόγο ζήτησε και πήρε το μέλος του Δ.Σ., Ισμαήλ Σακκήογλου και ανέφερε, ότι η τιμή στην οποία θα πρέπει να βγει προς εκποίηση το παραπάνω ακίνητο, είναι στο ποσό των εκατόν εξήντα χιλιάδων ευρώ (160.000,00 €) λόγω της μεγάλης αξίας των γειτονικών ακινήτων της συγκεκριμένης περιοχής. Κλείνοντας η πρόεδρος, διαφώνησε με την παραπάνω τοποθέτηση και πρότεινε, ότι μια λογική τιμή στην οποία θα μπορούσε, να εκποιηθεί το παραπάνω ακίνητο, θα ήταν στο ποσό των εκατόν είκοσι χιλιάδων ευρώ (120.000,00 €) λόγω και της εκτίμησης που πραγματοποιήθηκε από την αρμόδια πολιτικό μηχανικό και πρόσθεσε, ότι το ποσό που θα προκύψει από την συγκεκριμένη εκποίηση, θα μπορέσει, να αξιοποιηθεί ώστε να ολοκληρωθούν οι ημιτελείς κατοικίες στο Πλατάνι, που προορίζονται για να στεγάσουν άπορους συμπολίτες μας.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. την ως άνω εισήγηση της Προέδρου.
2. την έκθεση εκτίμησης με αρ. πρωτ. 240 / 13 – 11 – 2024, της πολιτικού μηχανικού, ██████████.
3. την αίτηση του κ. ██████████ με αρ. πρωτ. 176 / 26 – 08 – 2024.
4. την τοποθέτηση του μέλους του Δ.Σ., Ισμαήλ Σακκήογλου.
5. τις διατάξεις του Ν. 4821/2021.

Μετά από διαλογική συζήτηση, αποφασίζει κατά πλειοψηφία με ψήφους 4 προς 1, εγκρίνει την εκποίηση με φανερό πλειοδοτικό διαγωνισμό της ΚΜ 1736 Γαιών Κω Εξοχής και εκτάσεως 5.000 τ.μ., που βρίσκεται στην περιοχή του Αγίου Νεκταρίου στην Κω . Από τα έσοδα που θα προκύψουν εκ της εκποίησης θα διατεθούν ώστε να ολοκληρωθούν οι ημιτελείς κατοικίες στο Πλατάνι, που προορίζονται για να στεγάσουν άπορους συμπολίτες μας.

Η εκποίηση θα λάβει χώρα υπό τους ειδικότερους όρους:

1. Ως τίμημα εκποίησης και τιμή εκκίνησης του πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκποίηση του ανωτέρω αγρού, ορίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο, το ποσό των **120.000,00 € (εκατόν είκοσι χιλιάδων ευρώ)**.
2. Η εγγύηση συμμετοχής στον πλειοδοτικό διαγωνισμό ορίζεται στο ποσό των **10.000,00 € (δέκα χιλιάδων ευρώ)**. Η εγγύηση θα δίδεται με εγγυητική επιστολή που θα εκδοθεί από τα υποκαταστήματα των τραπεζικών ιδρυμάτων στην νήσο Κω.
3. Δε θα γίνονται δεκτές εγγυήσεις σε μετρητά.
4. Δε θα γίνονται δεκτές εγγυητικές επιστολές που θα έχουν εκδοθεί εκτός της νήσου Κω.
5. Η ημερομηνία του πλειοδοτικού διαγωνισμού θα καθορισθεί με σχετική διακήρυξη της Προέδρου του Οργανισμού, για την οποία και εξουσιοδοτείται.
6. Εάν κάποιος συμμετάσχει στον πλειοδοτικό διαγωνισμό για λογαριασμό άλλου προσώπου, θα πρέπει να είναι εφοδιασμένος με σχετικό νόμιμο πληρεξούσιο, άλλως θα θεωρείται ότι συμμετέχει σε αυτήν για τον εαυτό του ατομικά.

7. Κάθε προσφορά είναι υποχρεωτική για τον πλειοδότη. Η υποχρέωση σε αυτήν μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.
8. Εάν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου προσώπου, οφείλει να δηλώσει τούτο στην επί της δημοπρασίας επιτροπή και προ της ενάρξεως του πλειοδοτικού διαγωνισμού, παρουσιάζοντας και προς την επιτροπή της δημοπρασίας το νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, άλλως θα θεωρείται ότι συμμετέχει για τον εαυτό του ατομικά.
9. Κάθε πλειοδότης είναι υποχρεωμένος να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή που θα συνυπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας καθιστάμενος αλληλεγγύως και εις ολοκληρίαν υπεύθυνος μετ' αυτού για την εκπλήρωση της συμβάσεως.
10. Αντίγραφο της πράξεως εκποίησης θα υποβληθεί στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου για την σχετική της έγκριση.
11. Για την απόκριση της κυριότητας επί του ακινήτου, εφαρμογή έχουν οι περί παραμεθορίων περιοχών διατάξεις.
12. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Οργανισμού Βακούφ Κω δεν ευθύνεται έναντι του τελευταίου πλειοδότη για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το εν λόγω ακίνητο.
13. Τα αποτελέσματα της δημοπρασίας εξαρτώνται από την έγκριση ή μη από το Διοικητικό Συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω και από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου.
14. Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά κανένα δικαίωμα εκ της μη εγκρίσεως των πρακτικών της δημοπρασίας από το Διοικητικό Συμβούλιο του Οργανισμού και από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου.
15. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας μετά του εγγυητή αυτού, καθισταμένου αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση της συμβάσεως, άλλως η κατατεθείσα εγγύηση θα καταπίπτει υπέρ του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω και άνευ δικαστικής παρεμβάσεως.
16. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται όπως εντός δέκα (10) ημερών από της γνωστοποιήσεως σε αυτόν της εγκριτικής αποφάσεως επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας να καταβάλει ολόκληρο το τίμημα στον Οργανισμό Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω και να προσέλθει για την σύνταξη και υπογραφή του πωλητηρίου συμβολαίου που θα γίνει ενώπιον του αρμοδίου συμβολαιογράφου Κω, άλλως η κατατεθείσα εγγύηση θα καταπίπτει υπέρ του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω και άνευ δικαστικής παρεμβάσεως, προσέτι δε διενεργείται αναπλειστηριασμός σε βάρος του και σε βάρος του εγγυητή αυτού, ευθυνομένων τούτων για την επί ελάττου διαφορά του νέου τιμήματος από την προηγούμενη δημοπρασία.

17. Η εκποίηση θα γίνει βάση της παραγράφου 7 του άρθρου 117 του νόμου 4821/2021.
18. Όλες οι δαπάνες για την μεταβίβαση της κυριότητας του εν λόγω ακινήτου, όπως συμβολαιογραφικά έξοδα, φόρος μεταβίβασης, χαρτόσημα, έξοδα δημοπρασίας, έξοδα δημοσίευσης διακηρύξεων, παράσταση και των δύο νομικών συμβούλων ενώπιον του συμβολαιογράφου για την μεταβίβαση του ακινήτου, ως και άλλα έξοδα, θα βαρύνουν τον αγοραστή εξ ολοκλήρου.
19. Το εν λόγω ακίνητο τυγχάνει μισθωμένο με δωρεάν παραχώρηση σε άπορη συμπολίτισσα μας.

ΘΕΜΑ 10^ο: Λήψη απόφασης για την τοποθέτηση κάμερας στο τέμενος Γαζή Χασάν Πασά στο Πλατάνι.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 10ο θέμα της ημερησίας διατάξεως εξέθεσε ότι, το συμβούλιο πρέπει να εξετάσει και να αποφασίσει, για την τοποθέτηση κάμερας στο τέμενος Γαζή Χασάν Πασά στο Πλατάνι. Ανέφερε, ότι για λόγους ασφαλείας θα πρέπει να γίνει η τοποθέτηση της στον χώρο του τεμένους.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. την ως άνω εισήγηση της προέδρου.

αποφασίζει ομόφωνα, εγκρίνει

την τοποθέτηση κάμερας στο τέμενος Γαζή Χασάν Πασά στο Πλατάνι και η αγορά και τοποθέτηση της θα πραγματοποιηθεί κατόπιν έρευνας αγοράς στα τοπικά καταστήματα, ώστε να επιλεγθεί η πλέον συμφέρουσα για τον οργανισμό.

ΘΕΜΑ 11^ο: Λήψη απόφασης για την αίτηση του [REDACTED] που αφορά στην αλλαγή της επιχείρησης του από ατομική σε Ο.Ε.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 11ο θέμα της ημερησίας διατάξεως εξέθεσε ότι, το συμβούλιο πρέπει να εξετάσει και να αποφασίσει, για την αίτηση του [REDACTED] με αρ. πρωτ. 219 / 14 – 10 – 2024, που αφορά στην αλλαγή της επιχείρησης του από ατομική σε Ο.Ε. για το κατάστημα το οποίο μίσθωνε μέχρι τον καταστροφικό σεισμό του 2017. Ενημέρωσε, ότι για το παραπάνω κατάστημα δεν υπάρχει ενεργό ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ανάμεσα στο Βακούφ Κω και τον [REDACTED], διότι στο τέμενος Ντεφτερντάρ βρίσκονται σε εξέλιξη οι εργασίες αποκατάστασης του, καθώς και των καταστημάτων που βρίσκονται από κάτω.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. την ως άνω εισήγηση της προέδρου.
2. την αίτηση του [REDACTED] με αρ. πρωτ. 219 / 14 – 10 – 2024.
3. ότι για το παραπάνω κατάστημα δεν υπάρχει ενεργό ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ανάμεσα στο Βακούφ Κω και τον [REDACTED].

αποφασίζει ομόφωνα, δεν εγκρίνει

την αίτηση του [REDACTED] με αρ. πρωτ. 219 / 14 – 10 – 2024, που αφορά στην αλλαγή της επιχείρησης του από ατομική σε Ο.Ε. για το κατάστημα το οποίο μίσθωνε μέχρι τον καταστροφικό σεισμό του 2017, διότι δεν υπάρχει ενεργό ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης για κανένα κατάστημα κάτω από το τέμενος Ντεφτερντάρ, επειδή πραγματοποιούνται οι εργασίες αποκατάστασης του από το Υπουργείο Πολιτισμού.

ΘΕΜΑ 12^ο: *Λήψη απόφασης για τις οικονομικές προσφορές που αφορούν την κατασκευή σιδηροκατασκευής στο κατάστημα με ΚΜ 1274 Οικοδομών Πόλεως Κω ιδιοκτησίας Βακούφ Κω.*

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 12ο θέμα της ημερησίας διατάξεως εξέθεσε ότι, το συμβούλιο πρέπει να εξετάσει και να αποφασίσει, για τις οικονομικές προσφορές που αφορούν την κατασκευή σιδηροκατασκευής στο κατάστημα με ΚΜ 1274 Οικοδομών Πόλεως Κω ιδιοκτησίας Βακούφ Κω. Ενημέρωσε, ότι η πρώτη προσφορά με αρ. πρωτ. 243 / 18 – 11 - 2024, είναι από την [REDACTED] και ποσού ύψους δυο χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι πέντε ευρώ (2.925,00 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 17 % και η δεύτερη προσφορά με αρ. πρωτ. 244 / 18 – 11 – 2024,

είναι από την επιχείρηση με την επωνυμία [REDACTED] και ποσού ύψους τριών χιλιάδων πεντακοσίων δέκα ευρώ (3.510,00 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 17 %.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. την ως άνω εισήγηση της προέδρου.
2. την προσφορά με αρ. πρωτ. 243 / 18 – 11 - 2024, είναι από την [REDACTED] και ποσού ύψους δυο χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι πέντε ευρώ (2.925,00 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 17 %.
3. την προσφορά με αρ. πρωτ. 244 / 18 – 11 – 2024, είναι από την επιχείρηση με την επωνυμία [REDACTED] και ποσού ύψους τριών χιλιάδων πεντακοσίων δέκα ευρώ (3.510,00 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 17 %.

αποφασίζει ομόφωνα, εγκρίνει

την προσφορά με αρ. πρωτ. 243 / 18 – 11 – 2024, που αφορά την κατασκευή σιδεροκατασκευής στο κατάστημα με ΚΜ 1274 Οικοδομών Πόλεως Κω ιδιοκτησίας Βακούφ Κω, από την [REDACTED] και ποσού ύψους δυο χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι πέντε ευρώ (2.925,00 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 17 %.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερησίας διατάξεως, λύεται η συνεδρίαση.

Η Πρόεδρος
Υπογραφή

Ο Ταμίας
Υπογραφή

Τα Μέλη
Υπογραφές

Κοτζαογλάν Ελβάν

Χατζησουλειμάν Ιμπραήμ

1- Σακκήογλου Ισμαήλ
2- Κυρλής Χασάν
3- Κάβαξης Αλής